На основу члана 22. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон и 108/2016, 113/2017), члана 6. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“, бр. 16/2018), члана 20а. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини оштине Владичин Хан („Службени гласник грaда Врања“, број 4/2017 и 32/2017) и члана 41. и 138. Статута Општине Владичин Хан („Службени гласник Пчињског округа“, број 21/2008 и 8/2009 и „Службени гласник грaда Врања“, број 11/2013, 5/2017 и 14/2017), Скупштина општине Владичин Хан, на седници одржаној дана 13.05.2018. године, донела је

**О Д Л У К У**

**О ДАВАЊУ НАЧЕЛНЕ САГЛАСНОСТИ УСЦ „КУЊАК“ ВЛАДИЧИН ХАН ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП НЕПОКРЕТНОСТИ, ПРАТЕЋЕ ОПРЕМЕ И ИНВЕНТАРА НА ОДРЕЂЕНО ВРЕМЕ У СВРХУ УГОСТИТЕЉСКЕ ДЕЛАТНОСТИ**

**Члан 1.**

 **ДАЈЕ СЕ НАЧЕЛНА САГЛАСНОСТ** УСЦ „Куњак“Владичин Ханза давањеу закуп, у сврху угоститељске делатности, на одређено време, на период од 5 година, непокретности, односно пословног простора који је у јавној својини општине Владичин Хан, а чији је корисник УСЦ„Куњак“ Владичин Хан, који се налази у Владичином Хану на кп.бр. 924/3, уписана у лист непокретности бр. 118 КО Владичин Хан и то:

* приземни део објекта број 2 – зграда за спорт и физичку културу, и то следеће просторије:
	+ предпростор са рецепцијом, површине 15,61м2,
	+ простор за ручавање, површине 123,33м2
	+ офис, површине 12,70м2
	+ кухиња, површине 18,40м2
	+ ходник, површине 2,37м2
	+ ветробран, површине 2,27м2
	+ магацин пића, површине 2,87м2
	+ магацин хране, површине 3,34м2
	+ простор за замрзавање хране, површине 3,92м2
	+ ходник, површине 3,17м2
	+ мушка гардероба, површине 3,76м2
	+ туш, површине 1,44м2
	+ wc , површине 1,22м2
	+ предпростор, површине 2,49м2
	+ женска гардероба, површине 3,78м2
	+ туш, површине 1,42м2
	+ wc , површине 1,22м2
	+ улаз у wc , површине 2,22м2
	+ предпростор wc-а , површине 5,58м2
	+ wc кабина, површине 1,69м2
	+ предпростор wc-а, површине 4,20м2
	+ wc кабина, површине 1,64м2
	+ трокадеро, површина 1,98м2
	+ котларница, површине 9,59м2 и
	+ степенишни простор, површине 4,89м2
* цео спратни део (поткровље) објекта број 2 – зграда за спорт и физичку културу, укупне површине 326,50м2
* помоћна зграда број 7, површине 21м2
* помоћна зграда број 8, површине 11м2
* помоћна зграда број 9, површине 17м2
* летња башта која садржи:
	+ стазу површине 58,21 м2,
	+ простор за седење површине 40,68 м2,
	+ подијум површине 13,46 м2 и
	+ шанк површине 25,52 м2.

са пратећом опремом и инвентаром по пописним листама УСЦ „Куњак“ Владичин Хан, број 1-10, број 204/18 од 08.05.2018. године, које су саставни део Одлукео покретању поступка давања у закуп пословног простора, опреме и инвентара у јавној својини у сврху угоститељске делатности.

**Члан 2.**

 **ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** УСЦ „Куњак“ Владичин Хан да ради давања у закуп непокретности, пратеће опреме и инвентара из члана 1. ове Одлуке спроведе поступак јавног надметања путем прикупљања писмених понуда у складу са законом.

**Члан 3.**

 **ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** УСЦ „Куњак“ Владичин Хан да општини Владичин Хан достави податке о спроведеном поступку давања у закуп непокретности, пратеће опреме и инвентара из члана 1. ове Одлуке у року од осам дана по окончању поступка.

**Члан 3.**

 **ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** УСЦ “Куњак“ Владичин Хан да након спроведеног поступка за давање у закуп, а пре закључења уговора о закупу, прибави мишљење Општинског правобранилаштва Владичин Хан.

**Члан 4.**

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у "Службеном гласнику града Врања".

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ**

**ВЛАДИЧИН ХАН**

**БРОЈ: 06-65/3/18-I**

 **П Р Е Д С Е Д Н И Ц А**

 **Данијела Поповић**